

# BIST DU BEREIT?

**...dann wage den Sprung  
in Deine Zukunft!**



**Immobilien-  
kaufmann/-frau**



**KSG  
HANNOVER**



## So könnte Dein Arbeitstag als Azubi bei uns aussehen...



Der Tag beginnt im Büro mit Aufträgen schreiben, Termine vereinbaren, Nachrichten abrufen und bearbeiten sowie sich auf den Außendienst vorbereiten.



Bei Fragen unserer Mieter stehen wir ihnen zur Verfügung und beauftragen bei erforderlichen Reparaturen Handwerker.



Die Kundenbetreuer erklären den Mietern ausführlich den Mietvertrag, wie auch uns Azubis.



Mit unseren Firmenwagen geht es in den Außendienst...



...wie z.B. zu Wohnungsbesichtigungen, Vorabnahmen und Wohnungsübergaben



...aber auch auf Baustellenbesichtigungen.

## Du suchst eine Ausbildung, die Dir die Tür zur Zukunft öffnet?

Dann ist der Beruf des Immobilienkaufmanns bzw. der Immobilienkauffrau vielleicht genau der richtige für Dich!

Als Azubi bei der KSG erwarten Dich abwechslungsreiche Tätigkeiten in Verbindung mit Kundenkontakt und Immobilien.

Die Immobilienwirtschaft verfügt über ein so breites Aufgabenfeld, wie kaum ein anderer Wirtschaftsbe- reich. **Langeweile? Fehlanzeige!**

## Selbstverwirklichung

Viele denken, Immobilienkaufleute wären Makler. Das „Makeln“ ist jedoch nur ein Teilbereich der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft.

**Was noch alles hinter dem Beruf steckt, lernst Du als Azubi bei uns kennen!**

Der Arbeitsalltag besteht aus Bürotätigkeit und Außendienst. **Ein spannender Mix aus Theorie und Praxis.** Da wir unter anderem als Bauträger tätig sind, hast Du die Möglichkeit diverse Baustellen zu besichtigen. Nicht nur kaufmännische, technische und rechtliche Inhalte sind Bestandteil der Ausbildung, sondern auch der Umgang mit Menschen. Denn die KSG beschäftigt sich nicht nur mit dem Bau bzw. Umbau von Wohnungen und Häusern, sondern auch mit deren Verkauf und Vermietung. Wir betreiben unsere eigenen Mietobjekte und verwalten Fremdeigentum. Der Kontakt zu unseren Kunden ist deshalb ein großer Teil unserer täglichen Arbeit.

## Zukunft

**Du fragst Dich, wie die Theorie mit der Praxis verbunden wird?**

Neben dem **Blockunterricht in der Berufsschule** nimmst Du an einem **Fernlehrgang beim Europäischen Bildungszentrum** in Bochum teil. Außerdem bietet die KSG ihren Mitarbeitern und Azubis an, sich durch **verschiedene Seminare** weiterzubilden.

Um einen Einblick in ein weiteres Wohnungs- unternehmen zu erhalten, findet während Deiner Ausbildung ein zweiwöchiger **Azubiaustausch** statt. Somit wird Dir ein erfolgreicher Start in eine zukunftsorientierte Karriere in der Wohnungswirtschaft ermöglicht.

**Nach einer gelungenen Ausbildung** und den weiter- führenden Kenntnissen **stehen Dir alle Türen offen!**

## Wohlfühlen

**Du möchtest wissen, welche sozialen Vorzüge die KSG bietet?**

Ein jährlicher Betriebsausflug stärkt das Vertrau- en und das Verhältnis zwischen den Mitarbeitern. **Teamfähigkeit** ist nicht nur im Arbeitsalltag gefragt, sondern auch bei einem regionalen Fußballturnier. Der **Spaßfaktor** steht bei diesen Veranstaltungen an erster Stelle.

Die **Gleitzeit** ermöglicht es Dir, außerhalb der Kern- arbeitszeit selbst einzuteilen, ab wann und wie lange Du arbeiten möchtest.

Neben der tariflichen Ausbildungsvergütung erhältst Du von der KSG **freiwillige Sozialleistungen**, wie z.B. einen Mobilitätzuschuss und eine Fahrkarte für die öffentlichen Verkehrsmittel. Weihnachts- und Urlaubsgeld sowie Zuschüsse zu den vermögens- wirksamen Leistungen werden ebenfalls gezahlt. Zusätzlich werden Dir 30 Urlaubstage geboten.

## Wer ist die KSG?

Die KSG ist eines der großen Wohnungsunternehmen in der Region Hannover. Schon seit 60 Jahren sorgen wir mit unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern dafür, dass sich unsere Kunden in über 7.600 Wohnungen rundum wohl fühlen. Dabei kümmern wir uns nicht nur um alle verwaltungstechnischen Dinge, sondern halten einen engen Kontakt und direkten Draht zu den Menschen, die bei uns wohnen. Als kompetenter Bauträger bauen wir aber auch freistehende Eigenheime, Reihenhäuser und Eigentumswohnungen. Deshalb sind die Aufgaben- und Tätigkeitsbereiche bei uns so vielfältig. Tag für Tag stellen wir uns neuen Herausforderungen und meistern Sie – ganz im Sinne unserer Kunden.

## Um Teil unseres Teams zu werden brauchst Du:

- ◆ Abitur, Fachabitur oder einen guten Realschulabschluss
- ◆ Führerschein der Klasse B
- ◆ Aufgeschlossenheit und Freude am Kundenkontakt
- ◆ Gute Mathematik- und Deutschkenntnisse

### Deine Neugier ist geweckt?

Schicke Deine Bewerbung bis zum 30. September an:

KSG Hannover GmbH  
Ute Winnefeld  
Auf der Dehne 2C  
30880 Laatzen  
Telefon 0511 8604- 212  
E-Mail [mail@ksg-hannover.de](mailto:mail@ksg-hannover.de)

Weitere Informationen über die KSG erhältst Du im Internet unter: [www.ksg-hannover.de](http://www.ksg-hannover.de)